

Entreprendre

Créer

Innovier

Développer

Credit : Lorient Agglomération - Fly HD

# Le PARC TECHNOLOGIQUE de SOYE

Pôle d'innovation  
de Lorient Agglomération



PARC TECHNOLOGIQUE  
DE SOYE

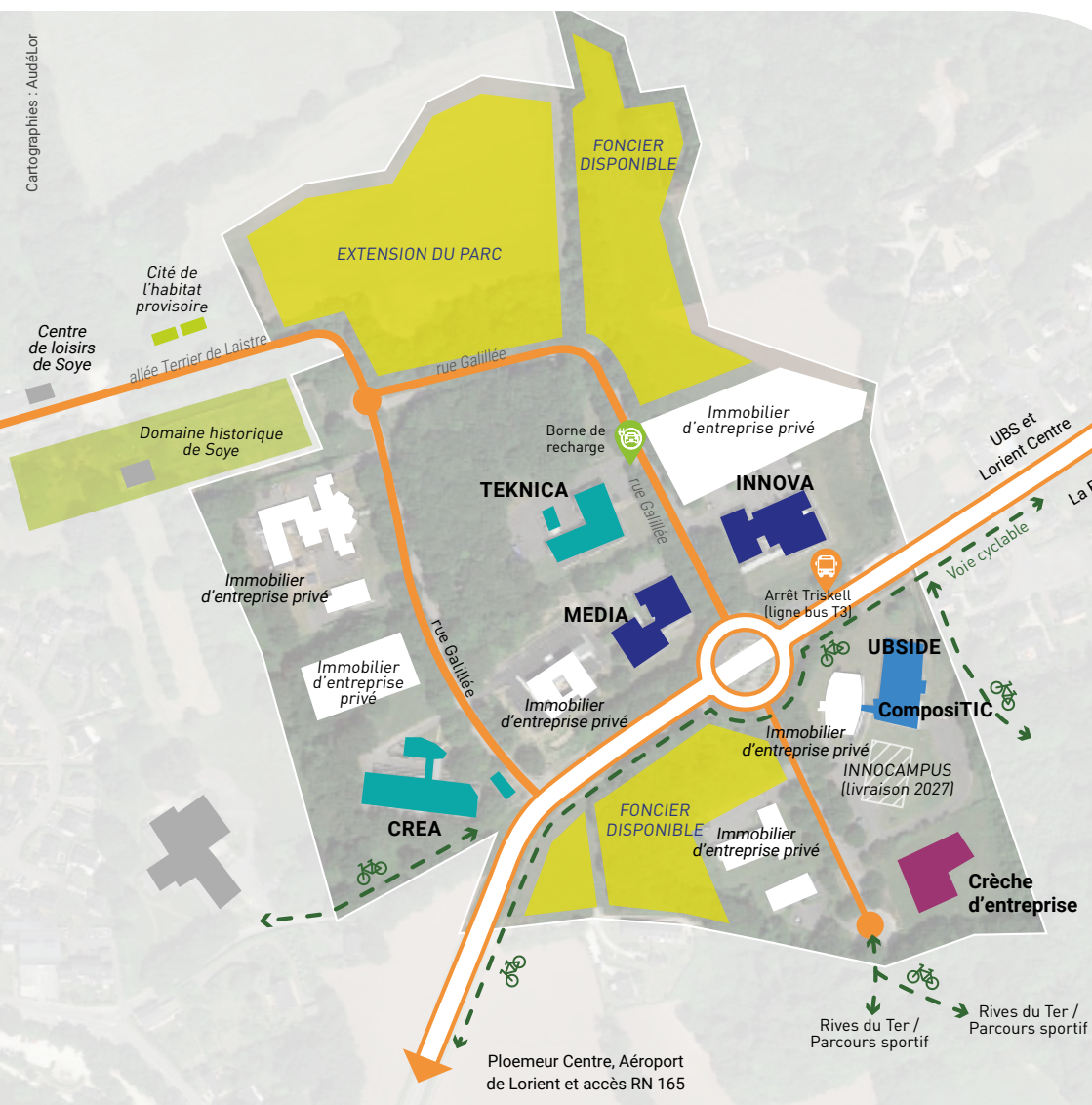




# Rejoignez UN ÉCOSYSTÈME INNOVANT ET DYNAMIQUE

Le Parc technologique de Soye, ce sont **14 hectares** orientés sur **l'entrepreneuriat innovant**, liant entreprises de haute technologie et centres de recherche, pour développer des **produits et services technologiques et innovants**.

Avec l'UBS, il constitue un « **écosystème technopolitain** » du pays de Lorient, facilitant **l'implantation**, la **synergie** et le **quotidien** des entrepreneurs. Ses résidents ont accès à des **compétences, équipements techniques, services et animations dédiés**.





# PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES

OFFRE JEUNES  
ENTREPRISES DE MOINS  
DE 2 ANS

Profitez de tarifs  
privilegiés et de  
l'accompagnement de  
Lorient Technopole

## 4600 m<sup>2</sup> de locaux et 2 centres de compétences

### 2 pépinières d'entreprises



- **CREA** : 915 m<sup>2</sup> à la location / 31 bureaux & ateliers de 14 m<sup>2</sup> à +100 m<sup>2</sup>
- **TEKNICA** : 965 m<sup>2</sup> à la location pour entreprises innovantes / 34 bureaux et ateliers de 12 m<sup>2</sup> à +100 m<sup>2</sup>

### 2 hôtels d'entreprises



- **MEDIA** 1170 m<sup>2</sup> à la location / 8 cellules de bureaux
- **INNOVA** 1540 m<sup>2</sup> à la location / 10 cellules de bureaux / 5 ateliers

### 2 Centres de compétences

- **UBSIDE** : centre technique pour la conception de pièces par fabrication additive ou avec des matériaux de faible impact
- **CompositIC (UBS)** : plateau technique dédié à la R&D sur la mise en œuvre de composites innovants

Réseau Très Haut débit (fibre)

Base à 10 min.

+ de **70**  
entreprises  
installées  
dont

- Awentech
- EnerCat groupe Alslys
- GEIM
- Inneolab
- Kwan-Tek
- Marport
- MatandSim
- Neyrtec minéral
- Ocean Data System
- Sup'Affaires
- Thalos



# Services et animations pour les entreprises



Ateliers gratuits  
dédiés à l'entrepreneuriat



Évènements  
« réseau »



Formations  
en partenariat  
avec les 7TB



Coworking



Domiciliation  
postale



Location salles  
de réunion



Accompagnement  
de projets de création et de  
développement d'entreprise



Soutien à l'innovation par  
une équipe d'experts



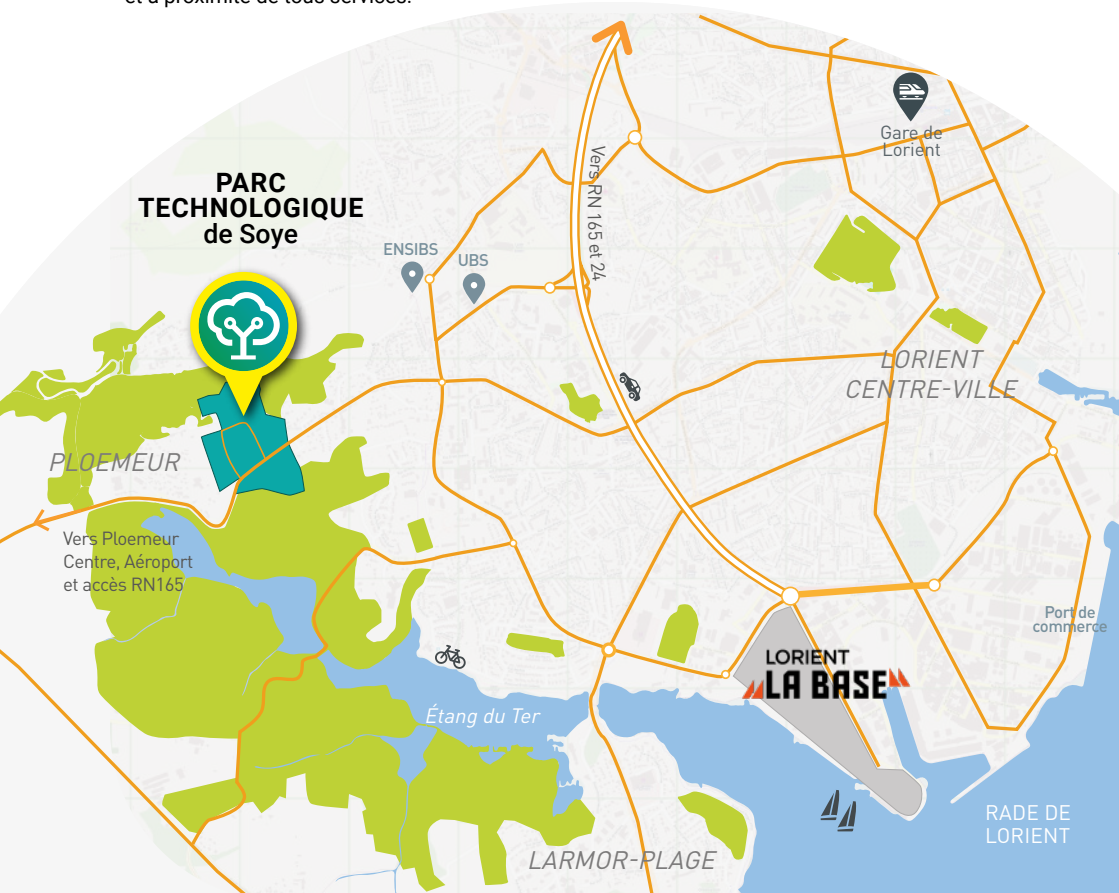
[www.audelor.com](http://www.audelor.com)  
[www.lorient-technopole.fr](http://www.lorient-technopole.fr)

# Bénéficiez

## D'UN CADRE DE TRAVAIL UNIQUE ENTRE CAMPAGNE, VILLE ET OCÉAN

S'installer au Parc technologique de Soye, c'est rejoindre l'un des deux sites technopolitains de Lorient Agglomération, créés et aménagés notamment pour **implanter et soutenir le développement des entreprises et centres de ressource** autour de **technologies de pointe**.

C'est également bénéficier d'un **cadre de travail exceptionnel** au sein d'un espace boisé et à proximité de tous services.



**14 ha** de  
surface totale



+ de **430**  
emplois



+ de **70**  
entreprises



dont  
+ de **25**  
innovantes

# Implantez-vous

## AU COEUR D'UN TERRITOIRE ACCUEILLANT ET ACCESSIBLE



**3h** de  
Paris  
en TGV



**5mn** de  
l'aéroport  
de Lorient



**1h40** de  
Rennes/Brest/  
Nantes



**CONTACT PARC TECHNOLOGIQUE DE SOYE**

**AudéLor**

Agence d'urbanisme, de développement économique et Technopole du pays de Lorient

[contact@audelor.com](mailto:contact@audelor.com)

[www.audelor.com](http://www.audelor.com)