



LES PÉPINIÈRES DU
PARC TECHNOLOGIQUE
DE SOYE

Lorient
Bretagne Sud
AU SENS LARGE

NOS OFFRES LOCATIVES PROFESSIONNELLES

TARIFS 2026

2 SITES DE RÉSERVATION
CRÉA (N°15) & TEKNICA (N°4)

Audélor
LORIENT TECHNOPOLE



NOS OFFRES DE LOCATION*

POUR LES NOMADES

Ponctuel

CRÉA - « LA CONCIERGERIE »
COWORKING

ESPACE DE TRAVAIL À PARTAGER
2 POSTES DE TRAVAIL DISPONIBLES
1/2 JOURNÉE - JOURNÉE - SEMAINE

POUR LES SÉDENTAIRES

Mensuel

TEKNICA - « LE 122 »
BUREAU À PARTAGER

3 POSTES DE TRAVAIL
“FORMULE TOUT INCLUS”
(MOBILIER, WIFI, ÉNERGIE)

CRÉA & TEKNICA
BUREAU INDIVIDUEL

VOTRE ESPACE DE TRAVAIL À
AMÉNAGER

OFFRE JEUNES ENTREPRISES DE MOINS DE 2 ANS

Profitez de tarifs privilégiés et de l'accompagnement de Lorient Technopole

*sous réserve d'éligibilité de l'activité



SANS ENGAGEMENT

FORMULE COWORKING



LA CONCIERGERIE - CRÉA

DEUX POSTES DE TRAVAIL DISPONIBLES
DANS UN BUREAU LUMINEUX DE 18 M²

1/2 JOURNÉE : 10^{€ HT} / POSTE

JOURNÉE : 15^{€ HT} / POSTE

SEMAINE : 60^{€ HT} / POSTE



DOMICILIATION POSTALE

AU PARC TECHNOLOGIQUE DE SOYE



35^{€ HT} / MOIS

VOTRE BOÎTE AUX LETTRES ACCESSIBLE
24H/24 ET 7J/7



© Sonia Lorec

LOCATION MENSUELLE

BUREAU À PARTAGER



“LE 122” TEKNIKA

3 POSTES DE TRAVAIL DISPONIBLES DANS
UN BUREAU DE 34 M² À PARTAGER

180^{€ HT} / MOIS / POSTE

- ✓ MOBILIER, CHARGES ÉNERGIE ET WIFI INCLUS
- ✓ ACCÈS AUX SALLES DE RÉUNION ET AUX ESPACES COMMUNS
- ✓ SOUPLESSE DU CONTRAT DE LOCATION

BUREAUX & ATELIERS INDIVIDUELS

CREA & TEKNIKA

DES LOCAUX DE 14 À 81 M²
ENTRE 7^{€ HT} ET 11,5^{€ HT} / MOIS (+ CHARGES)

- ✓ ACCÈS AUX SALLES DE RÉUNION ET AUX ESPACES COMMUNS
- ✓ SOUPLESSE DU CONTRAT DE LOCATION



SALLES DE RÉUNION



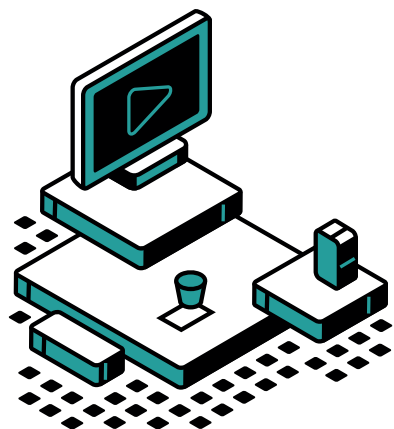
CRÉA

LE MANOIR

1/2 JOURNÉE : 90^{€HT}

JOURNÉE : 150^{€HT}

- ✓ 15 PERSONNES, ACCÈS TERRASSE
- ✓ ESPACE MODULABLE, TV GRAND ÉCRAN, SYSTÈME VISIO-CONFÉRENCE



TEKNICA

LE VERGER

1/2 JOURNÉE : 90^{€HT}

JOURNÉE : 150^{€HT}

- ✓ 18 PERSONNES AVEC KITCHENETTE ET TERRASSE
- ✓ TV GRAND ÉCRAN ET VIDÉOPROJECTEUR

LE JARDIN D'HIVER

1/2 JOURNÉE : 70^{€HT}

JOURNÉE : 120^{€HT}

- ✓ 8 PERSONNES AVEC ESPACE PAUSE
- ✓ TV GRAND ÉCRAN ET VISIO CONFÉRENCE

RENSEIGNEMENTS

02 97 12 06 40 - contact@audelor.com

www.lorient-technopole.fr

