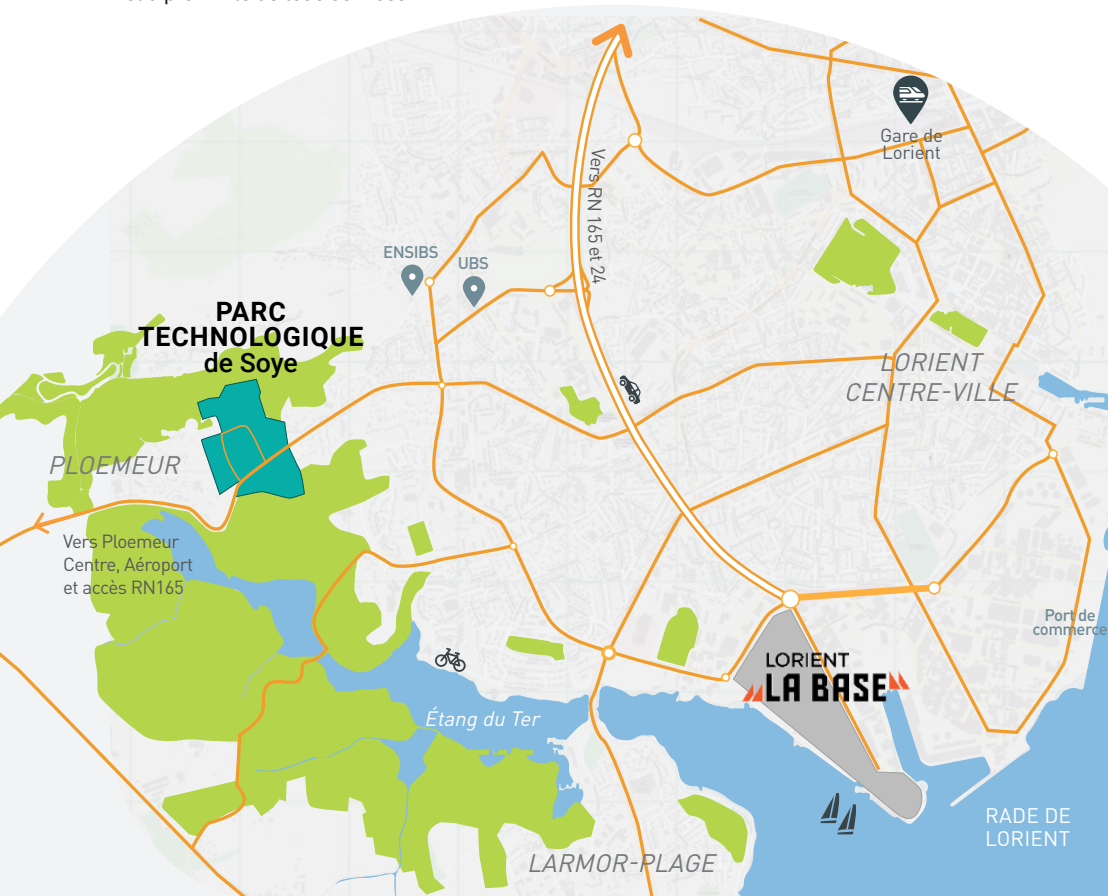


Bénéficiez D'UN CADRE DE TRAVAIL UNIQUE ENTRE CAMPAGNE, VILLE ET OCÉAN

S'installer au Parc de Soye, c'est rejoindre l'un des deux sites technopolitains de Lorient Agglomération, créés et aménagés notamment pour **implanter et soutenir le développement des entreprises et centres de ressource** autour de **technologies de pointe**.

C'est également bénéficier d'un **cadre de travail exceptionnel** au sein d'un espace boisé et à proximité de tous services.



Implantez-vous AU COEUR D'UN TERRITOIRE ACCUEILLANT ET ACCESSIBLE



3h de
Paris
en TGV



5mn de
l'aéroport
de Lorient



1h40 de
Rennes/Brest/
Nantes



CHIFFRES CLÉS DE LORIENT AGGLOMÉRATION

+ de 220
établissements de
50 salariés et +

80 000
emplois

7000
étudiants

2 pôles
Innovation et
Technique

Entreprendre

Créer

Innover

Développer

Le **PARC
TECHNOLOGIQUE**
de Soye

Pôle d'innovation
de Lorient Agglomération



14 ha de
surface totale



+ de 220
emplois



+ de 50
entreprises



**dont
+ de 20**
innovantes

CONTACT PARC TECHNOLOGIQUE DE SOYE

AudéLor

Agence d'urbanisme, de développement économique et Technopole du pays de Lorient

0 805 05 00 26 APPEL GRATUIT

contact@audelor.com

www.audelor.com



Rejoignez UN ÉCOSYSTÈME INNOVANT ET DYNAMIQUE

Le Parc de Soye, ce sont **14 hectares** orientés sur l'**entrepreneuriat innovant**, liant entreprises de haute technologie et centres de recherche, pour développer des **produits et services technologiques et innovants**.

Avec l'UBS, il constitue un « **écosystème technopolitain** » du pays de Lorient, facilitant l'**implantation**, la **synergie** et le **quotidien** des entrepreneurs. Ses résidents ont accès à des **compétences, équipements techniques, services et animations dédiés**.



4600 m² de locaux et 2 centres de compétences

2 pépinières d'entreprises

- **CREA** : 966 m² à la location / 34 bureaux & ateliers de 16 m² à 130 m²
- **TEKNICA** : 949 m² à la location pour entreprises innovantes / 28 bureaux de 13 m² à 109 m²

2 hôtels d'entreprises

- **MEDIA** 1170 m² à la location / 8 cellules de bureaux
- **INNNOVA** 1540 m² à la location / 10 cellules de bureaux / 5 ateliers

2 Centres de compétences

- **IRMA** : centre technique pour la conception de pièces techniques par fabrication additive et avec des matériaux de faible impact
- **CompositiC (UBS)** : plateau technique dédié à la R&D sur la mise en œuvre de composites innovants

1 FabLab

Réseau Très Haut débit (fibre)



Le **FabLab** du pays de Lorient,
un **atout** pour favoriser
l'innovation

Découpe laser, imprimante 3D,
thermoformeuse, réalité virtuelle...
de nombreux moyens de production
mis à disposition des entreprises,
des étudiants et des particuliers.

**Bénéficiez de conseils
et du lieu pour prototyper
et tester vos idées !**

**+ de 50
entreprises
installées
dont**

- GEIM
- Hexameca
- Inneolab
- IRMA
- MarPort
- Propelwind
- Sense In
- Thalos
- Wainvam-E

Services et animations pour les entreprises



**10 ateliers gratuits
dédiés à l'entrepreneuriat
par an**



**Évènements
« réseau »
réguliers en pépinière**



**10 formations
en partenariat
par an**



**Accès aux animations
et services du FabLab**



**1 Service de
restauration
(en projet)**



**1 Crèche
d'entreprises
« Ty'Club »**



**Accompagnement
de projets de création et de
développement d'entreprise**



**Soutien à l'innovation
par Lorient Technopole**

